

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من 17/8/2025 حتى 21/8/2025

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة (1)	5	1	0	0	0	0	0	0	0
حولي (2)	21	13	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية (3)	8	2	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير (4)	8	0	0	1	0	0	0	0	0
الأحمدي (5)	22	10	9	0	0	0	0	0	0
الجهراء (6)	12	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	76	26	9	1	0	0	0	0	0

العقار الخاص (76) عقار بمبلغ وقدره (33,809,983.880 مليون د.ك)
العقار الاستثماري (26) عقار بمبلغ وقدره (17,782,796.667 مليون د.ك)
العقار التجاري (9) عقار بمبلغ وقدره (55,127,000.000 مليون د.ك)
عقار الحرفي (1) عقار بمبلغ وقدره (1,500,000.000 مليون د.ك)

لم يشهد العقار البنك أو المخازن أو المعارض أو الدكاكين أي تحرك لهذا الأسبوع.

بموجب القانون الصادر رقم (125) لسنة 2023 بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

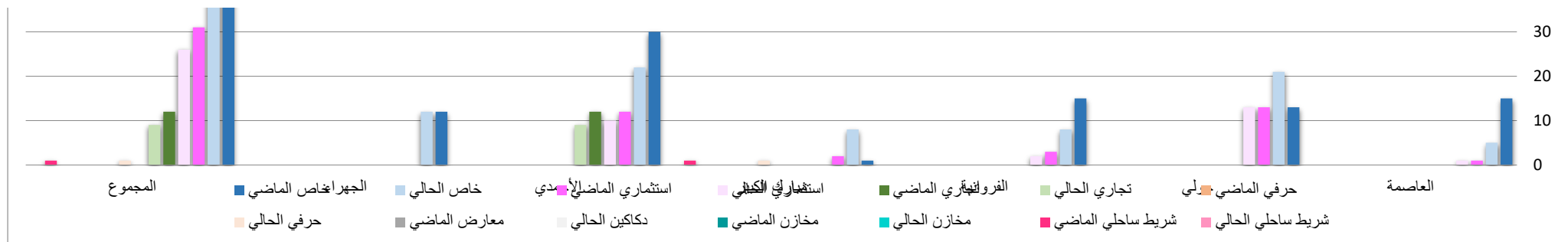
مؤشر تداول العقود

لأسبوع الحالي مقارنة بالأسبوع الماضي
الأسبوع الماضي (10/8/2025 إلى 14/8/2025) الأسبوع الحالي (17/8/2025 إلى 21/8/2025)

النوع	خاص		استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي	المؤشر	الماضي	الحالي
العاصمة	15	5	▼	1	1	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0
حولي	13	21	▲	13	13	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0
الفروانية	15	8	▼	3	2	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0
مبارك الكبير	1	8	▲	2	0	▼	0	0	▼	0	1	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	1	▼	0	0
الأحمدي	30	22	▼	12	10	▼	12	9	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0
الجهراء	12	12	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	0	0
المجموع	86	76	▼	31	26	▼	12	9	▼	0	1	▲	0	0	▼	0	0	▼	0	0	▼	1	0

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها
من 17 اغسطس الى 21 اغسطس

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الدسمة	1	250	بيت	خاص	309,999.000	بيع	100%
العاصمة	الروضة	4	375	بيت	خاص	740,560.000	بيع	100%
العاصمة	اليرموك	4	750	بيت	خاص	780,000.000	بيع	100%
العاصمة	بنيد القار	1	1000	بناية	استثماري	1,400,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الاحمد	4	349.161	شقة	خاص	200,000.000	بيع	100%
العاصمة	قرطبة	1	750	بيت	خاص	1,100,000.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	1,400,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	1,400,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	1,400,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	12	450	ارض	خاص	1,400,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	7	750	بيت	خاص	1,015,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	12	500	بيت	خاص	480,000.000	بيع	100%
حولي	الجابرية	13	150.08	شقة	استثماري	140,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	2	400	ارض	خاص	445,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	3	1081	بناية	استثماري	3,330,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	9	80.56	شقة	استثماري	97,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	6	42.44	شقة	استثماري	43,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	12,550.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	116,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	108.495	شقة	استثماري	134,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	120,000.000	بيع	100%
حولي	السالمية	12	107.175	شقة	استثماري	114,500.000	بيع	100%
حولي	السلام	7	500	ارض	خاص	480,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	512	بناية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	423.25	ارض	خاص	500,000.000	بيع	100%
حولي	الصديق	7	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	8	300	بيت	خاص	317,000.000	بيع	100%
حولي	بيان	9	300	بيت	خاص	390,000.000	بيع	100%
حولي	حظين	3	523	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	116	60.25	شقة	استثماري	60,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	56	100.08	شقة	استثماري	107,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	3	59.34	شقة	خاص	51,000.000	بيع	100%
حولي	حولي	55	62.32	شقة	استثماري	57,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	7	1320	بيت	خاص	1,150,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	1	1125	بيت	خاص	720,000.000	بيع	100%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الأندلس	10	500	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الفروانية	الرابية	2	400	بيت	خاص	410,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	6	301	بيت	خاص	340,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	4	301	بيت	خاص	208,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفردوس	6	301	بيت	خاص	215,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	75	1040	بناية	استثماري	2,275,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	73	41.09	شقة	استثماري	38,000.000	بيع	100%
الفروانية	إشبيلية	4	400	بيت	خاص	540,000.000	بيع	100%
الفروانية	خيطان	10	300	بيت	خاص	230,000.000	بيع	100%
الفروانية	صباح الناصر	1	750	بيت	خاص	500,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	العدان	3	399.9	بيت	خاص	290,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	2	400	ارض	خاص	336,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	الفنيطيس	8	400	ارض	خاص	325,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القرين	3	400	بيت	خاص	280,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	القصور	1	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	375	ارض	خاص	345,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	400	ارض	خاص	450,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	غرب أبو فطيرة	—	500	ارض	حرفي	1,500,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعة	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الأحمدى	الخيران	7	400	ارض	خاص	115,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	1	400	بيت	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الرقعة	2	400	بيت	خاص	365,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الصباحية	1	600	بيت	خاص	375,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	2	480	ارض	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدى	العقيلة	3	500	بيت	خاص	460,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنطاس	34	780	بناية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنطاس	34	794	بناية	استثماري	1,100,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الفنطاس	3	134.92	شقة	استثماري	115,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	54	1000	بناية	استثماري	1,570,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	60	900	بناية	استثماري	1,040,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المنقف	5	400	بيت	خاص	390,000.000	بيع	75%
الأحمدى	المهولة	2	1000	بناية	استثماري	1,841,246.667	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	3	500	بناية	استثماري	1,250,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	5	60.336	شقة	استثماري	30,000.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	3	112.5	شقة	استثماري	96,500.000	بيع	100%
الأحمدى	المهولة	3	112.5	شقة	استثماري	96,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	2	400	بيت	خاص	120,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	4	400	بيت	خاص	162,000.000	بيع	100%
الأحمدى	الوفرة السكنية	5	600	بيت	خاص	200,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	654	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	468	ارض	خاص	275,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	1730	ارض	تجاري	4,066,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	3638	ارض	تجاري	7,731,000.000	بيع	100%
الأحمدى	صباح الأحمد البحرية	—	492	ارض	خاص	160,000.000	بيع	100%

100%	بيع	6,734,000.000	تجاري	ارض	3096	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,890,000.000	تجاري	ارض	2561	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	6,102,000.000	تجاري	ارض	2712	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	6,009,000.000	تجاري	ارض	2795	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	6,699,000.000	تجاري	ارض	3080	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	5,844,000.000	تجاري	ارض	2718	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	6,052,000.000	تجاري	ارض	2815	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	415,000.000	خاص	بيت	480	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	790,000.000	خاص	بيت	600	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	700,000.000	خاص	بيت تحت الانشاء	1312	—	صباح الأحمد البحرية	الأحمدي
100%	بيع	285,000.000	خاص	بيت	600	2	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	210,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	300,000.000	خاص	بيت	600	4	صباح الأحمد السكنية	الأحمدي
100%	بيع	250,000.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم	الأحمدي
100%	بيع	225,000.000	خاص	بيت	400	3	علي صباح السالم	الأحمدي
100%	بيع	350,000.000	خاص	بيت	400	1	فهد الأحمد	الأحمدي

محافظة الجهراء

نسبة التصرف	نوع التصرف	التمن	نوع العقار	الوصف	المساحة	القطعة	الموقع	محافظة
100%	بيع	232,000.000	خاص	بيت	297	2	العيون	الجهراء
100%	بيع	200,000.000	خاص	بيت	297.68	1	العيون	الجهراء
85.71%	بيع	377,142.920	خاص	بيت	600	1	القصر	الجهراء
100%	بيع	530,013.960	خاص	بيت	750	3	القصر	الجهراء
100%	بيع	310,000.000	خاص	بيت	400	4	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	230,000.000	خاص	بيت	400	1	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	525,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	350,000.000	خاص	بيت	400	3	المطلاع	الجهراء
100%	بيع	220,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة	الجهراء
11.93%	بيع	22,000.000	خاص	بيت	300	2	الواحة	الجهراء
100%	بيع	364,268.000	خاص	بيت	400	11	سعد العبدالله	الجهراء
100%	بيع	405,000.000	خاص	بيت	400	1	سعد العبدالله	الجهراء

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من 17 أغسطس إلى 21 أغسطس

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
2,656,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
7,067,000.000	خاص
8,238,746.667	استثماري
55,127,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
3,765,424.880	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
3,130,559.000	خاص
1,400,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
14,398,000.000	خاص
5,831,050.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
2,793,000.000	خاص
2,313,000.000	استثماري
0.000	تجاري